

**1. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις**
**1.1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024**

Ποσά σε €		31/12/2024	31/12/2023
	<b>Σημείωση</b>		
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<i>Ενσώματα πάγια στοιχεία</i>			
Ακίνητα	2.8	57.339.530,73	56.210.983,55
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.8	714.128,26	767.968,96
Λοιπός εξοπλισμός	2.8	158.188,55	128.216,34
<b>Σύνολο</b>		<b>58.211.847,54</b>	<b>57.107.168,85</b>
<i>Άυλα πάγια στοιχεία</i>			
Λοιπά άυλα	2.9	667.699,67	729.294,07
<b>Σύνολο</b>		<b>667.699,67</b>	<b>729.294,07</b>
<b>Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή</b>		<b>13.738.696,34</b>	<b>9.049.054,79</b>
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>			
Δάνεια και απαιτήσεις		81.363,24	81.263,24
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		15.999,00	15.999,00
<b>Σύνολο</b>		<b>97.362,24</b>	<b>97.262,24</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>72.715.605,79</b>	<b>66.982.779,95</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<i>Αποθέματα</i>			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		255.446,48	224.208,65
<b>Σύνολο</b>		<b>255.446,48</b>	<b>224.208,65</b>
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>			
Εμπορικές απαιτήσεις	2.10	3.616.826,55	6.407.686,09
Δουλεωμένα έσοδα		838,66	1.153,55
Λοιπές απαιτήσεις	2.11	1.297.342,97	255.949,60
Προπληρωμένα έξοδα		4.528,76	4.454,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.12	3.251.225,52	3.249.355,49
<b>Σύνολο</b>		<b>8.170.762,46</b>	<b>9.918.598,96</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>8.426.208,94</b>	<b>10.142.807,61</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>81.141.814,73</b>	<b>77.125.587,56</b>

Ποσά σε €		<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>Καθαρή θέση</b>			
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>	<b>2.13</b>		
Κεφάλαιο		7.202.593,87	7.202.593,87
<b>Σύνολο</b>		<b>7.202.593,87</b>	<b>7.202.593,87</b>
<i>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</i>	<b>2.13</b>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		21.533.305,69	21.533.305,69
Αποτελέσματα εις νέο		3.476.099,11	3.915.079,02
<b>Σύνολο</b>		<b>25.009.404,80</b>	<b>25.448.384,71</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b><u>32.211.998,67</u></b>	<b><u>32.650.978,58</u></b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	<b>2.14</b>	798.786,29	649.680,46
Λοιπές προβλέψεις	<b>2.15</b>	28.807,04	28.807,04
<b>Σύνολο</b>		<b>827.593,33</b>	<b>678.487,50</b>
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>			
Δάνεια	<b>2.16</b>	11.860.106,66	9.372.525,60
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	<b>2.17</b>	1.862.665,53	1.795.674,34
Κρατικές επιχορηγήσεις	<b>2.18</b>	29.760.872,58	28.697.080,67
<b>Σύνολο</b>		<b>43.483.644,77</b>	<b>39.865.280,61</b>
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	<b>2.16</b>	237.221,96	227.441,96
Εμπορικές υποχρεώσεις	<b>2.19</b>	2.921.710,66	2.273.064,58
Φόρος εισοδήματος		165.327,21	184.234,10
Λοιποί φόροι και τέλη		178.972,07	186.735,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		74.682,28	67.341,00
Λοιπές υποχρεώσεις	<b>2.20</b>	685.360,72	666.810,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		355.303,06	325.213,71
<b>Σύνολο</b>		<b>4.618.577,96</b>	<b>3.930.840,87</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>48.102.222,73</u></b>	<b><u>43.796.121,48</u></b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b><u>81.141.814,73</u></b>	<b><u>77.125.587,56</u></b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## 1.2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Ποσά σε €	Σημείωση	<u>1/1/2024-31/12/2024</u>	<u>1/1/2023-31/12/2023</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.21	6.567.654,02	9.194.774,27
Κόστος πωλήσεων	2.22	(6.311.794,84)	(6.399.899,72)
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>255.859,18</b>	<b>2.794.874,55</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.23	65.930,50	136.179,07
		<b>321.789,68</b>	<b>2.931.053,62</b>
Έξοδα διοίκησης	2.22	(1.280.547,84)	(1.124.619,32)
Έξοδα διάθεσης	2.22	(764.997,77)	(691.122,59)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	2.24	(1.947.369,05)	(5.965.341,08)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.25	3.394.241,82	4.931.413,67
<b>Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων</b>		<b>(276.883,16)</b>	<b>81.384,31</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2.26	559.628,20	563.397,93
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.27	(144.216,95)	(202.256,24)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>138.528,09</b>	<b>442.526,00</b>
Φόροι εισοδήματος		(123.118,20)	(123.947,55)
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>15.409,89</b>	<b>318.578,45</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.